



A vista eterna para o mar a partir da privilegiada localização. No projeto desta residência, em um condomínio, esta era a premissa: valorizar a paisagem exuberante. A estratégia adotada foi desenvolver a área social, a área de lazer e a suíte máster no segundo pavimento, direcionado para o visual do mar e para a mata preservada no entorno. As demais suítes e a academia - de onde também se tem visual do mar - foram implantadas no térreo. A adega e a garagem, no subsolo. A composição arquitetônica desenvolvida é marcada pela horizontalidade dos grandes planos dos diferentes pavimentos: base de pedra natural, uma laje em balanço de concreto aparente e um imponente pergolado de madeira na cobertura.

Em contraponto, destaca-se os exuberantes brises verticais de cobre patinado e ripados em madeira que propiciam a privacidade, além da cobertura metálica em balanço que marca a entrada principal da casa.

Uma prioridade era a sustentabilidade: o projeto previu varandas voltadas para oeste, para melhor climatização natural, valorização da iluminação, ventilação cruzada, placas fotovoltaicas, entre outras soluções que levaram o cliente a buscar certificação de sustentabilidade junto ao Green Building Brasil Council.

